

# MAGISTRÁT MĚSTA TEPLICE

Náměstí Svobody 2, 415 95 T e p l i c e

## odbor životního prostředí

---

Spis.zn MGMT/016862/2023

Č.j. MGMT/016862/2023

Zn. OŽP/Li/R08-PK+NV

Skartační znak: 246.10 / V5

V Teplicích dne 22. února 2023

Krajská zdravotní a.s.

Sociální péče 3316/12A

401 13 Ústí nad Labem

IČO 25488627

ID DS: 5gueuef

## ROZHODNUTÍ

o povolení kácení dle § 8 odst. 1,

a

uložení náhradní výsadby dle § 9, odst. 1,

zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění

### V ý r o k o v á   č á s t :

Magistrát města Teplice, odbor životního prostředí jako věcně a místně příslušný orgán ochrany přírody a krajiny podle § 75 odst. 1 písm. c) a § 76 odst. 1 písm. a) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění, na základě provedeného správního řízení dle zákona č. 500/2004 Sb. správní řád,

### p o v o l u j e

žadateli, kterým je:

**Krajská zdravotní, a.s., Sociální péče 3316/12A, 401 13 Ústí nad Labem**

*(vlastník pozemku Statutární město Teplice, Nám. Svobody 2, 415 95 Teplice)*

podle § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny v platném znění

**kácení následujících dřevin:**

podle § 8 odst. 1 „zákona“ č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny v platném znění

**kácení následujících dřevin:**

**Mýcení porostů o ploše 500 m2 ve složení 32 ks jasanů ztepilých (*Fraxinus excelsior*) a 26 ks javorů klen (*Acer pseudoplatanus*) vše v obvodech pod 80 cm ve 130 cm výšky a kácení dřevin dle níže uvedené tabulky (zdroj: DENDROLOGICKÝ PRŮZKUM V LOKALITĚ NA BRAMŠI, TEPLICE)**

Číslo bodu	Popis	Taxon	Taxon latinsky	Obvod kmene [cm]	Obvody kmenů - více kmenů [cm]	Poznámka 1	Celková plocha [m <sup>2</sup> ]
70	KZ - Na Bramši, Teplice - červená	Vrba bílá	Salix alba		232; 315	2 kmen	
59	KZ - Na Bramši, Teplice - červená	Břiza bělokora	Betula pendula	78			
58	KZ - Na Bramši, Teplice - červená	Topol osika	Populus tremula	58			
54	KZ - Na Bramši, Teplice - červená	Topol osika	Populus tremula	74			
50	KZ - Na Bramši, Teplice - červená	Topol osika	Populus tremula	65			
47	KZ - Na Bramši, Teplice - červená	Vrba bílá	Salix alba		77; 72; 64; 76; 73; 72; 89; 65; 66; 46; 93; 58; 76; 55; 74	15 kmenů	
45	KZ - Na Bramši, Teplice - červená	Třešeň ptačí	Prunus avium	94			
44	KZ - Na Bramši, Teplice - červená	Slivoň myrobalán	Prunus cerasifera		110; 80	2 samostatné stromy	
17	KZ - Na Bramši, Teplice - červená	Javor klen	Acer pseudoplatanus		60; 46; 50	3 kmen	
69	KZ - Na Bramši, Teplice - oranžová	Javor klen	Acer pseudoplatanus	28			
68	KZ - Na Bramši, Teplice - oranžová	Hloh obecný	Crataegus laevigata		30; 38	2 kmen	
67	KZ - Na Bramši, Teplice - oranžová	Javor klen	Acer pseudoplatanus	44			
66	KZ - Na Bramši, Teplice - oranžová	Javor jasanolistý	Acer negundo		165; 58	2 kmen	
65	KZ - Na Bramši, Teplice - oranžová	Jasan ztepilý	Fraxinus Excelsior	80			
53	KZ - Na Bramši, Teplice - oranžová	Růže šípková	Rosa canina				38
52	KZ - Na Bramši, Teplice - oranžová	Slivoň myrobalán; Růže šípková	Prunus cerasifera; Rosa canina	24			32
24	KZ - Na Bramši, Teplice - oranžová	Javor klen	Acer pseudoplatanus	100			
21	KZ - Na Bramši, Teplice - oranžová	Javor klen	Acer pseudoplatanus	134			
19	KZ - Na Bramši, Teplice - oranžová	Javor klen	Acer pseudoplatanus		53; 56	2 kmen	
18	KZ - Na Bramši, Teplice - oranžová	Javor klen	Acer pseudoplatanus		34; 31; 25; 24; 22; 38; 25; 39	8 kmen	
16	KZ - Na Bramši, Teplice - oranžová	Javor mléč	Acer platanoides	72			
15	KZ - Na Bramši, Teplice - oranžová	Jasan ztepilý	Fraxinus Excelsior	53			
14	KZ - Na Bramši, Teplice - oranžová	Jasan ztepilý	Fraxinus Excelsior	46			

rostoucí v lokalitě na Bramši, Teplice, na p.p.č. 4168/1, 4169/1, 4169/2, 4169/6, 4169/8, k. ú. Teplice

**Dřeviny budou pokáceny po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí v období vegetačního klidu (tj. v období od 1. listopadu do 31. března).**

**Toto rozhodnutí zůstává v platnosti po dobu vegetačního klidu roku 2023 od nabytí právní moci.**

### a u k l á d á

podle § 9 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění žadateli, kterým je **Krajská zdravotní, a.s., Sociální péče 3316/12A, 401 13 Ústí nad Labem** provedení náhradní výsadby včetně následné péče ke kompenzaci ekologické újmy vzniklé kácením dřevin takto:

- 1) V souladu s ČSN 83 9011, 83 9021, 83 9041 a ON 46 4910, 46 4920 bude vysazeno:  
**5 ks lípa (*Tilia sp.*), o obvodu kmene 12 – 14 cm ve výšce 100 cm nad zemí. Náhradní výsadba bude realizována na pozemku p.p.č. 3967, k. ú. Teplice. Výsadba bude provedena po předchozí domluvě se správcem městské zeleně Bc. Vendulkou Pillerovou (417 510 572, [pillerova@teplice.cz](mailto:pillerova@teplice.cz))**
  - Následná péče o náhradní výsadbu v souladu s ČSN 83 9051 je určena po dobu pěti let od její realizace (výměna uhynulých dřevin, pletí, hnojení, zalévání, apod.).
- 2) Náhradní výsadba bude realizována nejpozději do **30. 11. 2024**, nejlépe v jarním nebo podzimním období a za vhodných klimatických podmínek.
- 3) **O uskutečnění náhradní výsadby budete neprodleně písemně nebo emailem informovat příslušný orgán ochrany přírody a krajiny.**

- 4) Dřeviny budou vysazeny mimo ochranná pásma zařízení technické infrastruktury.
- 5) Náhradní výsadba bude realizována na vlastní náklady žadatele.

### O d ů v o d n ě n í r o z h o d n u t í:

Dne 6. 2. 2023 podala Krajská zdravotní, a.s., Sociální péče 3316/12A, 401 13 Ústí nad Labem (dále jen žadatel), žádost o povolení kácení dřeviny rostoucí mimo les, kterou orgán ochrany přírody a krajiny obdržel dne 6. 2. 2023.

Důvodem podání žádosti je že, „...*V přímé souvislosti s aktivací nových objektů urgentního příjmu a intenzivní péče v nemocnici Teplice je povinností zřídit certifikovaný heliport v režimu VFR/DEN – ideálně v areálu nemocnice. Viz přiložená legislativa – přílohy č. 1 a 2. Bohužel disponibilní plochy uvnitř areálu nemocnice Teplice nejsou. Management Krajské zdravotní, a.s, resp. nemocnice Teplice, ve spolupráci s Úřadem civilního letectví a zástupci Letecké záchranné služby postupně vytipoval několik relativně vhodných ploch v přijatelné dojezdové vzdálenosti od areálu nemocnice Teplice.*

*Aktuálně se jako přiměřeně použitelná, při vynaložení přijatelných nákladů, jeví plocha p.p.č. 4169/2 a 4169/8, oba k.ú. Teplice (okres Teplice); 766003 - tzv. „Na Bramši“. A to především z hlediska minimalizace kácení dřevin (vzletový a přistávací koridor, ochranná pásma), přijatelnosti hlukových emisí (průmyslový areál, zahrádky, absence trvalého bydlení) a absence např. továrních komínů. Bude třeba vybudovat jednoduchou zpevněnou přístupovou komunikaci. Město Teplice tyto pozemky Krajské zdravotní, a.s. bezplatně zapůjčilo na dobu neurčitou s akceptací vybudování heliportu. Studie proveditelnosti heliportu, zpracovaná autorizovaným subjektem, stanovuje přistávací a vzletový koridor. Parametry těchto koridorů vyžadují odstranění překážek, konkrétně dřevin. Viz příloha č. 4 – překážky dle Studie proveditelnosti. Dendrologický posudek, zpracovaný autorizovaným subjektem, (viz příloha č. 5 – dendrologický posudek) tyto překážky definuje a žadatel je lokalizoval do přiložené katastrální mapy – viz příloha č. 6 –Zákres do KM. Paralelně jsme požádali Statutární město Teplice o souhlas vlastníka s kácením dřevin. V případě, že vlastník bude souhlasit, žádáme tímto o povolení dřeviny – viz příloha č. 7 – pokácet / smýtit...“.*

Součástí žádosti:

- ✓ Žádost
- ✓ Výpis z KN, zákres dřevin
- ✓ Fotodokumentace
- ✓ Dendrologický posudek dřevin – David Burgr – Arboristika a rizikové kácení; J. Ježka 167/4, 434 01 Most, DENDROLOGICKÝ PRŮZKUM V LOKALITĚ NA BRAMŠI, TEPLICE, ze dne 1/2023

Z informací podaných společně se žádostí dne 6. 2. 2023 je patrné, že dřeviny rostou v oblasti Na Bramši v Teplicích. Zájmovou oblastí je skupina několika pozemků v oblasti, která je využívána spíše průmyslově. Na severu a severovýchodě se nachází zahrádkářská kolonie. Nejedná se o řízenou výsadbu, ale o dřeviny náletové. V místech se provádí pouze nejnutnější údržba. Jedná se o porost, který není vychován pěstební probírkou. Jedná se o fyziologicky dospělé jedince, dřeviny jsou až na výjimky v dobrém zdravotním stavu a nenachází se zde žádná výjimečná, letitá dřevina.

Výše zmíněné dřeviny jsou v dobrém zdravotním stavu, jsou na stanovišti ale neperspektivní, neudržované. Kolizní je zde skutečnost vybudování a realizace budoucího heliportu a jeho ochranného pásma. Asimilační orgány nelze vzhledem k roční době pozorovat.

Všechny dřeviny na místě plní mimoprodukční funkce jako (temperují klima, produkují kyslík, zachytávají prach a vytváří stín) lze je z estetického hlediska hodnotit jako průměrné.

Orgán ochrany přírody a krajiny zhodnotil význam dřevin i v širším kontextu vzhledem k okolí. Z letecké mapy je vidno, že se dřeviny nachází v obytné části města Teplice Trnovany – Na Haldách na pozemku, který je využit jako volná zeleň mezi zahrádkářskou kolonií a průmyslovou oblastí kolem ulice Nákladní. Dále je z letecké mapy patrné a orgánu ochrany přírody a krajiny je známo, že kolem dotčené plochy se nachází vzrostlá zeleň patřící k jednotlivým nemovitostem v oblasti Na Haldách a Na Bramši. Zároveň samotné pozemkové parcely č. 4168/1, 4169/1, 4169/2, 4169/6, 4169/8, k. ú. Teplice (i okolní pozemkové parcely) mají jako svou součást vzrostlou zeleň (dřeviny či různé skupiny keřů a ovocných stromů s využitím buď jako solitér nebo skupiny dřevin). Navíc se v docházkové vzdálenosti nachází oblast biocentra Na Bramši. Případná ekologická újma, která vznikne z pokácení předmětných dřevin, bude výrazně snížena přítomností dřevin náhradní výsadby, uvedených ve výroku tohoto rozhodnutí. Orgán ochrany přírody a krajiny při posuzování kácení dřevin vzal v úvahu i fakt, že se jedná o dřeviny náletové, neudržované

Orgán ochrany a přírody krajiny se také zabýval otázkou náhradní výsadby ve vztahu k ekologické újmě způsobené pokácením předmětných dřevin. Ke kompenzaci ekologické újmy orgán ochrany přírody a krajiny stanovil náhradní výsadbu na pozemku žadatele. Žadatel ve své žádosti navrhl jako náhradní výsadbu, cituji - „...žadatel schopný zajistit NV na pozemcích Statutárního města Teplice...“. Orgán ochrany přírody a krajiny se s tímto návrhem ztotožňuje a ke kompenzaci ekologické újmy stanovil uskutečnění náhradní výsadby v počtu 5 ks lípa (*Tilia sp.*), o obvodu kmene 12 – 14 cm ve výšce 100 cm nad zemí. Náhradní výsadba bude realizována na pozemku p.p.č. 3967, k. ú. Teplice. Náš národní strom se dorůstá do úctyhodné výšky až 25 metrů. Tvoří hustě větvenou korunu plnou tmavě zelených listů, které se na podzim vybarví dožluta. Lípám svědčí slunná i polostinná stanoviště. Ve velkých zahradách se uplatňují solitérně nebo jako součásti stromořadí či parků. Nejoblíbenějšími druhy jsou lípa velkolistá a lípa srdčitá. Zvolené druhy dřevin budou, vzhledem k velikosti pozemku a stávající výsadbě, vhodnou náhradou za pokácené dřeviny v oblasti. Orgán ochrany přírody a krajiny je toho názoru, že náhradní výsadba v následujících letech vhodně doplní a ucelí vzhled pozemku, a bude vytvářet příjemnou vegetaci se všemi ekologickými funkcemi. Při stanovení náhradní výsadby přihlédl orgán ochrany přírody a krajiny k návrhu žadatele. Zvolené dřeviny budou, vzhledem k velikosti pozemku a stávající výsadbě, vhodnou náhradou za pokácené listnáče v blízké lokalitě. V budoucnu nebudou představovat ohrožení zdraví a majetku obyvatel. Vhodně doplní zelený prostor kolem hřbitova.

Na základě doložených podkladů, všech výše uvedených skutečností, po zvážení nutnosti pokácení dřevin a vzhledem k tomu, že jsou dřeviny kolizní s umístěním heliportu Krajské zdravotní a.s., rozhodl pověřený orgán státní správy tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

**Poučení o odvolání:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje, podáním učiněným u Magistrátu města Teplice, odboru životního prostředí. Odvolání musí mít náležitosti uvedené v ust. § 37 odstavec 2 správního řádu, a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému výroku rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost výroku nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvolání jen proti části „Odůvodnění“ je nepřipustné. Včas podané a přípustné odvolání má v souladu s ust. § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek, přičemž v důsledku odkladného účinku odvolání nenastává právní moc, vykonatelnost, ani jiné právní účinky rozhodnutí.

.....  
*oprávněná úřední osoba*  
**Karolína Lišková, os. č. 2619**  
*odborný pracovník OŽP*

.....  
**Ing. Dagmar Teuschelová**  
*vedoucí odboru životního prostředí*

v z. Eva Pavlíková

*Vyřizuje/telefon:* Bc. Lišková / 417510571; [lisikova@teplice.cz](mailto:lisikova@teplice.cz)